



Prüfung  
Objektplanung  
Tragwerksplanung  
Projektsteuerung  
Energieeffizienz  
Bauphysik  
Brandschutz  
Bauleitung  
Gutachten  
Studien  
Wettbewerbe  
SiGeKo

Hochbau  
Ingenieurbau  
Brückenbau  
Sonderkonstruktion  
Dynamik

#### Auftraggeber

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin  
Abt. Jugend, Schule & Umwelt  
über  
Winking Froh Architekten BDA, Berlin

#### Ansprechpartner

Herr Dr.-Ing. Stephan Kraus

#### Leistungsumfang

Tragwerksplanung, LP 1-6  
Brandschutzplanung, Brandschutzkonzept  
Wärmeschutz, EnEV-Nachweis

#### Ort

Gymnasium Steglitz  
Heesestraße 15  
12169 Berlin

#### Investitionssumme

Altbau: 400.000,00 Euro  
Neubau: 2,26 Mio. Euro  
Sporthalle: 800.000 Euro  
Gesamt: 3,46 Mio. Euro

#### Bearbeitungszeitraum

2010 - 2012

Im Auftrag des Bezirksamts Steglitz-Zehlendorf von Berlin erfolgte die energetische Sanierung des Gymnasiums Steglitz. Die Finanzierung geschah unter Einsatz von Fördermitteln des Umweltentlastungs-programms Berlin (UEP II).

Die energetische Sanierung betraf das denkmalge-schützte gründerzeitliche Hauptgebäude der Schule (Mauerwerksbau, Baujahr 1890), den Neubau/ Er-weiterungsbau (Stahlbetonskelettbauweise, Baujahr 1974) sowie die zweistöckige Sporthalle (Baujahr 1961).

Der Schwerpunkt der Maßnahmen lag auf den beiden Gebäudeteilen Neubau und Sporthalle. Durch die Sanierungsarbeiten wurde mittels Erstellung eines WDV-Systems und den Einbau neuer Fenster in Neubau und Sporthalle sowie die Aufarbeitung alter Fenster im Altbau, der Primärenergiebedarf um mehr als 30% reduziert werden (10% besser als Neubau EnEV 2007). Die Objektplanung erfolgte durch die Winking Froh Architekten BDA.

Die Sporthalle erhielt neue Solarkollektoren. Die Grundrisse der Gebäude wurden den neuen Erfordernissen angepasst. Durch den Umbau wurde auch der Brandschutz, insbesondere der Sporthalle, für die ein neues Brandschutzkonzept erstellt wurde, verbessert.