



- Prüfung
- Objektplanung
- Tragwerksplanung
- Projektsteuerung
- Energieeffizienz
- Bauphysik
- Brandschutz
- Bauleitung
- Gutachten
- Studien
- Wettbewerbe
- SiGeKo
- Hochbau
- Ingenieurbau
- Brückenbau
- Sonderkonstruktion
- Dynamik

Auftraggeber

Kindl Zentrum für zeitgenössische Kunst GmbH
Königin- Luise- Str. 35
14195 Berlin
Tel.: 030 / 841 771 - 0

Ansprechpartner

Frau Dipl.- Ing. Carola Pletz

Leistungsumfang

Tragwerksplanung
Leistungsphase 1 - 6,
Brandschutzkonzept,
EnEV Nachweis

Ort

Berlin - Neukölln
Am Sudhaus 3
12053 Berlin

Bausumme

10,5 Mio. Euro

Realisierungszeitraum

2015 - 2017

Bearbeitungszeitraum

2011 - 2017

Die Kindl-Brauerei in Neukölln und das dazugehörige Sudhaus wurden zwischen 1926-1930 errichtet.

Auf dem Areal befindet sich ein siebengeschossiger Turm, ein rd. 20m hohes Kesselhaus, ein dreigeschossiges Maschinenhaus und ein Sudhaus.

Der Umbau, die Sanierung und Erweiterung dieses Einzeldenkmals für die Umnutzung zu einem Zentrum für Zeitgenössische Kunst beinhaltet u.a. folgende Maßnahmen:

-Neubau des Haupttreppenhauses in Sichtbeton

-Herstellung großer Wandöffnungen zur Neugestaltung des Foyers mit umfangreichen Bauhilfsmaßnahmen

-diverse Betoninstandsetzungen der Decken

-Brandschutzertüchtigung der Tragkonstruktion

-Erneuerung und Sanierung der vorhandenen Stahlsteindecken

-Fassadensanierung Klinkermauerwerk