



- Prüfung
- Objektplanung
- Tragwerksplanung
- Projektsteuerung
- Energieeffizienz
- Bauphysik
- Brandschutz
- Bauleitung
- Gutachten
- Studien
- Wettbewerbe
- SiGeKo
- Hochbau
- Ingenieurbau
- Brückenbau
- Sonderkonstruktion
- Dynamik

Auftraggeber
DENKMALplus Beteiligungsgesellschaft mbH und Co.
Fünfte Berlin KG
Torgauer Str. 12 - 15
10829 Berlin

Ansprechpartner
Frau Dipl.-Ing. Carola Pletz

Leistungsumfang
Tragwerksplanung
Leistungsphase 1 - 4,
EnEV Nachweis,
Baugrube

Ort
Berlin - Schöneberg
Euref-Campus
Torgauer Str. 12 - 15
10829 Berlin

Investitionssumme
9 Mio. Euro

Realisierungszeitraum
2016 - 2018

Bearbeitungszeitraum
2015 - 2017

Auf dem Grundstück des Europäischen Energie Forums in Berlin-Schöneberg in der Torgauer Straße 12-15 ist ein 8-geschossiges Gebäude (Haus 21-22, Baufeld 14) mit zwei Untergeschossen (Tiefgaragen) reliersiert worden.

Die Grundfläche der Untergeschosse beträgt ca. 3034m² mit größten Ausdehnungen von etwa 72 x 70 m und ragt über die Obergeschosse hinaus. Dabei beschreiben die Außenabmessung der Untergeschosse im runden Bereich teilweise die Lage eines nicht mehr vorhandenen Gasometers, welcher sich ursprünglich an dieser Stelle befand.

Das Büro- und Verwaltungsgebäude ist als Stahlbeton-Skelettbau konzipiert worden. Die Decken sind als Flachdecken hergestellt.

Der vertikale Lastabtrag erfolgt über die Innen- und Außenstützen sowie die Wände der beiden Aufzugs- und Treppenhaukerne. In den Untergeschossen werden die Lasten aus den Randstützen teilweise in die Außenwände geleitet.

Die Aussteifung des Gebäudes erfolgt durch die beiden Treppenhaukerne.

Als Gründung ist eine durchgehende Bodenplatte aus Stahlbeton vorgesehen.